

Actualizarea Planului Urbanistic General

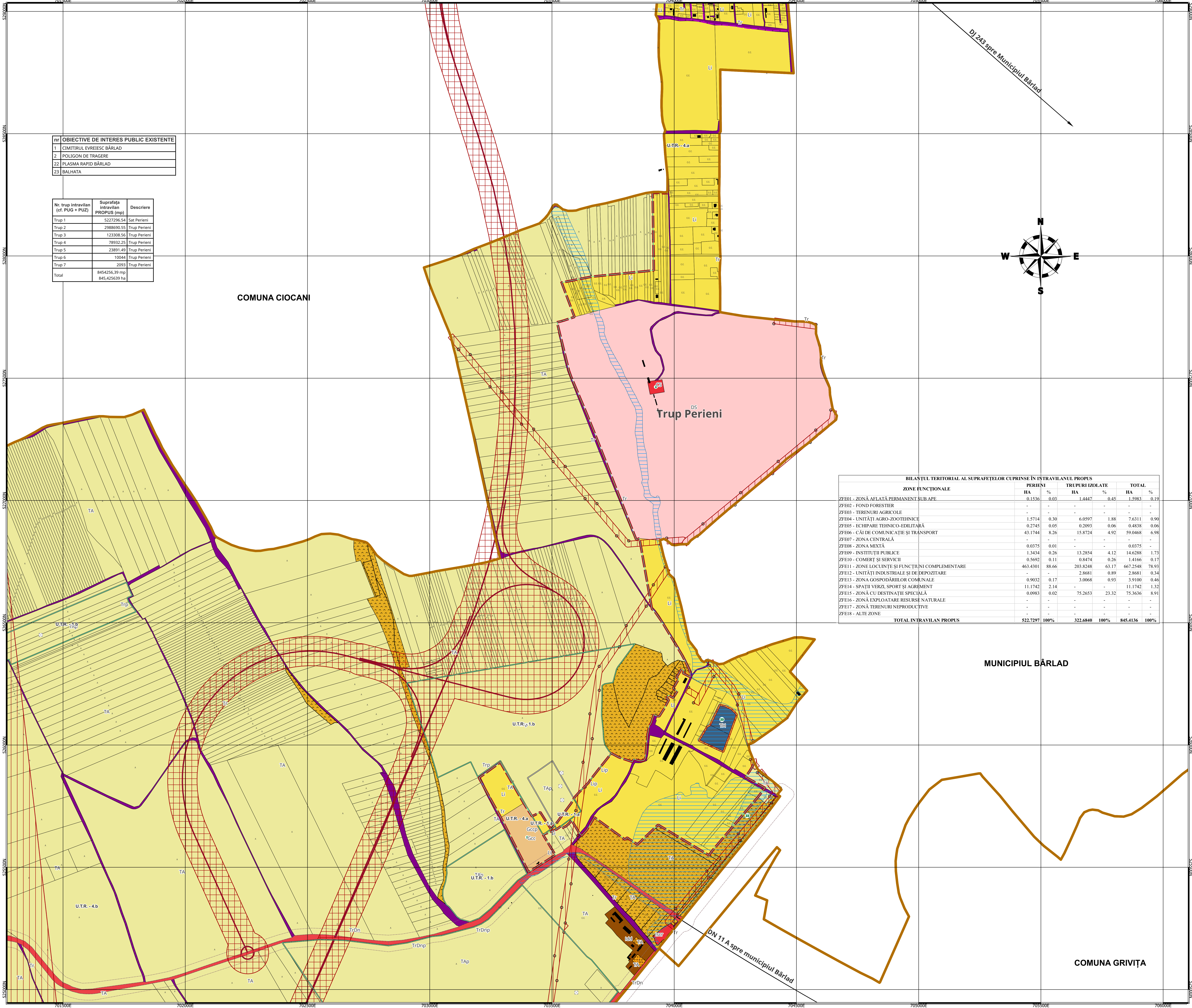
Comuna Perieni
Județul Vaslui

Planșa 6.4 Reglementări
urbanistice propuse și UTR

LEGENDĂ:

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
 - LIMITA UAT
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- APE
 - ARABIL
 - LIVEZI
 - PĂȘUNI
 - TRANSPORT RUTIER
 - DRUM NAȚIONAL
 - INSTITUȚII PUBLICE ȘI COMERT ȘI SERVICII
 - ZONĂ PENTRU LOCUINȚE
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE
 - ZONĂ GOSPODARIE COMUNALĂ ȘI CIMITIRE
 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- CĂI COMUNICAȚII**
- DRUM EXPRES
 - DRUM NAȚIONAL
- REȚELE TEHNICO EDILITARE**
- REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ - CONDUCTA DE ADUCȚIUNE
- SIMBOL MONUMENTE**
- SIT ARHEOLOGIC NECLASAT
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE SAU SITURILOR ARHEOLOGICE / ZONE CONSTRUITE PROTEJATE
 - ZONE DE PROTECȚIE PERMANENT SUB APE
 - ZONE DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII RUTIERE
 - ZONE DE PROTECȚIE SPECIALĂ
 - ZONE CU INTERDICȚIE PERMANENTĂ DE CONSTRUIRE
 - ZONE CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
 - ZONE/CULOARE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE REȚELELE TEHNICO EDILITARE
- REȚELE TEHNICO EDILITARE**
- RTE_PROPUS
 - REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ - CONDUCTA DE ADUCȚIUNE

BILANȚUL TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPUȘ							
ZONE FUNCȚIONALE	PERIENI		TRUPURI IZOLATE		TOTAL		
	HA	%	HA	%	HA	%	
ZFE01 - ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	0.1536	0.03	1.4447	0.45	1.5983	0.19	
ZFE02 - FOND FORESTIER	-	-	-	-	-	-	
ZFE03 - TERENURI AGRICOLE	-	-	-	-	-	-	
ZFE04 - UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	1.5714	0.30	6.0597	1.88	7.6311	0.90	
ZFE05 - ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.2745	0.05	0.2093	0.06	0.4838	0.06	
ZFE06 - CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	43.1744	8.26	15.8724	4.92	59.0468	6.98	
ZFE07 - ZONA CENTRALĂ	-	-	-	-	-	-	
ZFE08 - ZONA MIXTĂ	0.0375	0.01	-	-	0.0375	-	
ZFE09 - INSTITUȚII PUBLICE	1.3434	0.26	13.2854	4.12	14.6288	1.73	
ZFE10 - COMERT ȘI SERVICII	0.5692	0.11	0.8474	0.26	1.4166	0.17	
ZFE11 - ZONE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	463.4301	88.66	203.8248	63.17	667.2548	78.93	
ZFE12 - UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	-	-	2.8681	0.89	2.8681	0.34	
ZFE13 - ZONA GOSPODĂRIILOR COMUNALE	0.9032	0.17	3.0068	0.93	3.9100	0.46	
ZFE14 - SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	11.1742	2.14	-	-	11.1742	1.32	
ZFE15 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.0983	0.02	75.2653	23.32	75.3636	8.91	
ZFE16 - ZONĂ EXPLOATARE RESURSE NATURALE	-	-	-	-	-	-	
ZFE17 - ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-	-	-	
ZFE18 - ALTE ZONE	-	-	-	-	-	-	
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	522.7297	100%	322.6840	100%	845.4136	100%	



nr	OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC EXISTENTE
1	CIMITIRUL EVREIESC BĂRLAD
2	POLIGON DE TRAGERE
22	PLASMA RAPID BĂRLAD
23	BALHATA

Nr. trup intravilan (cf. PUG + PUZ)	Suprafata intravilan PROPUS (mp)	Descriere
Trup 1	5227296.54	Sat Perieni
Trup 2	2988690.55	Trup Perieni
Trup 3	123308.56	Trup Perieni
Trup 4	78932.25	Trup Perieni
Trup 5	23891.49	Trup Perieni
Trup 6	10044	Trup Perieni
Trup 7	2093	Trup Perieni
Total	8454256.39 mp 845.425639 ha	

0 400 800 m

EPSG:3844 - Pulkovo 1942(58) / Stereo70

Listă de semnături:

Proiectant general:
S.C. ANDERSSSEN S.R.L.
Adresa: Municipiul Iași, str. Eternitate, nr.76, Centru Axa, et.2, jud. Iași
Telefon: 0247.433.122
E-mail: office@anderssen.ro
CUI:R034247855; Nr.ORG: J22/472/2015

Beneficiar: Primăria Comunei Perieni, Județul Vaslui
Adresa: Str. Principală, Nr. 1, Comuna Perieni,
Județul Vaslui
Telefon: 0247.433.122
Email: primariaperieni@yahoo.com
Cod fiscal: 4540020

PROIECTANT URBANISM:
S.C. REALITIS S.R.L.
Adresa: Municipiul Iași, șoseaua
Națională, nr. 37, etajul 7, clădirea
Aria Office Center
Telefon: +40730-555777
E-mail: contact@realitis.ro
CUI:42797256;Nr.ORG:J22/1519/2020

Șef proiect: Arh. Urb. Mrejeru Florin

Coord. Topo.: Ing. Savescu Ciprian-Constantin

Coord. RUR: Arh. Urb. Mrejeru Florin

Proiectant: Geomatician Capră Anamaria-Alexandra,
Geomatician Melinte Silvia

Desenat:
Ing. Lopatnic Bogdan- Ștefan, Ing. Poiană
Ana-Maria- Denisa, Geomatician Filipoița
Larisa-Diana, Geomatician Guzu Madalina-
Elena, Geomatician Agape Andreea- Catalina

Planșa 6.4 Reglementări urbanistice propuse și UTR. Comuna Perieni, Județul Vaslui.

Nr. contract Anderssen: 2006AA0222	Data: 06-2026	Scara: 1:5000	Nr.planșă: 6.4
---------------------------------------	------------------	------------------	-------------------